

# STATISTISCHE BERICHTE

DES STATISTISCHEN LANDESAMTES NORDRHEIN-WESTFALEN



DÜSSELDORF

HEINRICHSTR. 57, FERNRUF 66024

M I b

17. Januar 1957

Preisindexziffern für den Wohnungsbau  
und  
Preise wichtiger Baustoffe und Bauarbeiten  
in Nordrhein-Westfalen  
am 15. November 1956

---

Statistische Berichte dieser Reihe (M I b) erscheinen vierteljährlich.  
Preis dieser Ausgabe (einschl. Schnellbericht) DM 0,85 zuzüglich Versandkosten  
(Nachdruck - auch auszugsweise - nur mit Quellenangabe gestattet)

### Zeichenerklärung

JD = Jahresdurchschnitt

- = nichts

0 = weniger als die Hälfte der Einheit

. = Zahlenangaben nicht vorhanden

r = berichtigte Zahl

Preisindexziffern für den Wohnungsbau in Nordrhein-Westfalen

Die Preisindexziffer für den Wohnungsbau in Nordrhein-Westfalen hat sich auch in der Zeit vom 15.8. bis 15.11.1956 weiter erhöht. In den Großstädten stieg sie von 258,8 um 0,4 vH auf 259,9 (1936 = 100). Unwesentlich stärker war in den mittleren und kleinen Gemeinden die Erhöhung um 0,6 vH; die Indexziffer stieg damit von 269,4 auf 271,1 (1936 = 100). Gegenüber dem gleichen Zeitpunkt des Vorjahres beträgt die Steigerung in beiden Fällen rd. 3 vH.

Von den drei Hauptindexgruppen, durch die die Entwicklung der Preisindexziffer in den Großstädten fast ausschließlich beeinflusst wird, nämlich Baustoffe, Handwerkerarbeiten sowie Löhne + Unkosten + Verdienst des Unternehmers, blieb die letztgenannte unverändert, da seit April 1956 keine neuen Tarifvereinbarungen getroffen wurden. Die Gruppe Baustoffe stieg um 0,6 vH; Handwerkerarbeiten verteuerten sich um 0,8 vH. Die Preisentwicklung bei den Baustoffen stand unter dem Einfluß der Auftriebstendenz für verschiedene Erzeugnisse der Ziegelindustrie und - in verstärktem Maße - für Form- und Stabeisen. Materialvertéuerung und Lohnveränderungen wirkten sich bei sämtlichen Handwerkerarbeiten in unterschiedlich starken Preiserhöhungen aus. Besonders die Preise für Öfen und Schreinerarbeiten stiegen überdurchschnittlich stark an, während bei der Mehrzahl der restlichen Arbeiten die Vertéuerungen 1 vH nicht erreichten.

Die Erdabfuhr erhöhte sich ebenfalls unwesentlich um 0,2 vH.

Die Baunebenleistungen verteuerten sich um 0,8 vH. In der Hauptsache ist dies die Folge der Diskonterhöhung, durch die sich die Zinsen für Baugeld des Bauherrn um 2,7 vH erhöhten.

In den mittleren und kleinen Gemeinden stiegen sämtliche Indexgruppen unterschiedlich stark an. Hier erhöhte sich die Gruppe Löhne + Unkosten + Verdienst des Unternehmers um 0,3 vH infolge Neueinstufung einer Berichtsgemeinde in eine höhere tarifliche Ortsklasse. Während die Preiserhöhung der Baustoffe mit 0,9 vH die Vertéuerung in den Großstädten (0,6 vH) übertraf, blieb der Anstieg bei den Handwerkerarbeiten mit 0,7 vH geringfügig hinter der Entwicklung in den Großstädten (0,8 vH) zurück.

Bei den Baunebenleistungen wirkte sich in den mittleren und kleinen Städten die Diskonterhöhung ebenfalls mit einer Vertéuerung von fast 3 vH für die Zwischenkreditzinsen aus, während sich die Kosten der Planung und Bauleitung sowie die baupolizeilichen Gebühren um 0,6 vH erhöhten.

Eine Aufgliederung in Roh- und Ausbauarbeiten läßt erkennen, daß in den Großstädten die Vertéuerung der Rohbauarbeiten mit 0,3 vH hinter der der Ausbauarbeiten (0,7 vH) zurückbleibt. Von den Rohbauarbeiten blieben die Entgelte für die Zimmererarbeiten unverändert, die übrigen Gruppen zeigen Vertéuerungen zwischen 0,2 und 0,6 vH. Bei den Ausbauarbeiten weisen die Preise für die elektrischen Anlagen keine Änderung auf. Bei den übrigen Gruppen blieben die vorliegenden Steigerungen unter 0,5 vH bis auf die Be- und Entwässerungsanlagen, die um 1,7 vH teurer wurden.

Bei den mittleren und kleinen Gemeinden stiegen die Roh- und Ausbauarbeiten jeweils im gleichen Ausmaß (0,6 vH) an. Im Gegensatz zu den Verhältnissen in den Großstädten haben sich hier die Entgelte für Dachdeckerarbeiten um fast 2 vH erhöht. Bei den Ausbauarbeiten blieb die Indexziffer für die elektrischen Anlagen unverändert, während die Vertéuerung bei den übrigen Gruppen 1 vH nicht erreichte.

Stundenlöhne für Bauarbeiter in DM am 15. Nov. 1956

Berufe	Großstädte		Mittlere und kleine Gemeinden	
	Stundenlohn <sup>1)</sup>	Stundenlohn + Unkosten + Verdienst des Unternehmers	Stundenlohn <sup>2)</sup>	Stundenlohn + Unkosten + Verdienst des Unternehmers
Maurer. . . . .	2,24	3,70	2,17	3,59
Putzer (Gipser) . . . . .	2,53	4,17	2,46	4,05
Zimmerer. . . . .	2,24	3,70	2,17	3,59
Bauhilfsarbeiter. . . . .	1,95	3,22	1,89	3,12
Polier. . . . .	2,95	4,87	2,86	4,72
Dachdecker. . . . .	2,36	4,25	2,29	4,12
Dachdecker-Hilfsarbeiter. .	2,04	3,67	1,98	3,56

1) Tarifliche Stundenlöhne der Ortsklasse I. - 2) Durchschnittliche Stundenlöhne aus 23 Berichtsgemeinden.

Preisindexziffern für den Wohnungsbau in Nordrhein-Westfalen  
Gesamtindex nach Bauleistungen am Gebäude und nach Baunebenleistungen  
1936 = 100

Indexgruppen	Großstädte							Mittlere und kleine Gemeinden								
	1955	1956					Veränderung Nov. 1956 gegenüber		1955	1956					Veränderung Nov. 1956 gegenüber	
	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.			15. Nov.	15. Febr.	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.				
						Nov. 1955	Aug. 1956						Nov. 1955	Aug. 1956		
						vH							vH			
Erdabfuhr . . . . .	234,8	234,9	240,6	242,9	243,5	+ 3,7	+ 0,2	282,9	283,2	290,0	291,4	291,8	+ 3,1	+ 0,1		
Baustoffe, frei Bau . . . . .	268,9	266,6	270,3	270,1	271,6	+ 1,0	+ 0,6	277,8	276,5	278,9	279,7	282,1	+ 1,5	+ 0,9		
darunter: Mauersteine . . . . .	265,4	265,7	271,1	273,0	274,7	+ 3,5	+ 0,6	293,5	294,3	300,8	302,2	305,7	+ 4,2	+ 1,2		
Kalk . . . . .	230,6	230,8	228,4	228,4	228,4	- 1,0	-	245,0	246,0	246,0	246,5	247,0	+ 0,8	+ 0,2		
Zement . . . . .	175,1	175,9	176,0	176,0	176,0	- 0,1	-	159,4	159,4	159,4	158,8	158,6	- 0,5	- 0,1		
Bauholz . . . . .	342,9	333,0	338,6	332,4	331,6	- 3,3	- 0,2	370,4	361,0	361,1	358,7	360,2	- 2,8	+ 0,4		
Baueisen . . . . .	286,4	286,7	286,7	289,5	298,3	+ 4,2	+ 3,0	284,4	285,5	285,7	289,3	299,2	+ 5,2	+ 3,4		
Löhne + Unkosten + Verdienst <sup>1)</sup> . . . . .	273,2	273,2	284,0	284,0	284,0	+ 4,0	-	277,9	278,9	289,5	289,5	290,3	+ 4,5	+ 0,3		
darunter: Tarifröhne <sup>2)</sup> . . . . .	251,7	251,7	261,4	261,4	261,4	+ 3,9	-	253,4	254,4	265,2	265,2	265,9	+ 4,9	+ 0,3		
Handwerkerarbeiten . . . . .	216,6	218,2	222,6	225,9	227,8	+ 5,2	+ 0,8	223,7	226,0	227,0	227,1	228,8	+ 2,3	+ 0,7		
Bauleistungen am Gebäude . . . . .	255,0	254,5	261,0	261,8	262,9	+ 3,1	+ 0,4	263,4	263,9	268,8	269,1	270,7	+ 2,8	+ 0,6		
Baunebenleistungen . . . . .	219,8	220,4	227,9	229,7	231,5	+ 5,3	+ 0,8	264,8	266,7	272,0	273,8	276,7	+ 4,5	+ 1,1		
davon: Planung und Bau- leitung . . . . .	200,8	200,4	205,5	206,1	207,0	+ 3,1	+ 0,4	241,7	242,2	246,6	247,0	248,5	+ 2,8	+ 0,6		
Baupoliz. Gebühren . . . . .	316,4	332,3	340,6	341,8	342,0	+ 8,1	+ 0,1	273,9	316,6	333,2	333,6	335,7	+ 22,6	+ 0,6		
Zinsen für Baugeld des Bauherrn . . . . .	338,2	337,6	362,2	372,8	382,8	+ 13,2	+ 2,7	418,0	418,8	426,5	438,7	450,8	+ 7,8	+ 2,8		
Gesamtindex . . . . .	251,7	251,3	257,8	258,8	259,9	+ 3,3	+ 0,4	263,5	264,1	269,0	269,4	271,1	+ 2,9	+ 0,6		

1) und 2) siehe unten.

Anteile der Indexgruppen an den Bauleistungen insgesamt

Indexgruppen	Großstädte					Mittlere und kleine Gemeinden				
	1955	1956				1955	1956			
	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.	15. Nov.	15. Febr.	15. Mai	15. Aug.	15. Nov.
	vH									
Erdabfuhr . . . . .	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
Baustoffe, frei Bau . . . . .	35,6	35,4	34,9	34,8	34,8	37,0	36,8	36,4	36,4	36,5
darunter: Mauersteine . . . . .	10,9	10,9	10,9	10,9	10,9	11,4	11,4	11,4	11,5	11,5
Kalk . . . . .	1,5	1,5	1,4	1,4	1,4	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
Zement . . . . .	1,4	1,4	1,4	1,3	1,3	1,5	1,4	1,4	1,4	1,4
Bauholz . . . . .	8,1	7,8	7,8	7,6	7,6	8,1	7,9	7,7	7,7	7,7
Baueisen . . . . .	2,7	2,7	2,6	2,6	2,7	2,6	2,6	2,6	2,6	2,7
Löhne + Unkosten + Verdienst <sup>1)</sup> . . . . .	34,4	34,4	34,9	34,8	34,7	33,6	33,6	34,2	34,2	34,1
darunter: Tarifröhne <sup>2)</sup> . . . . .	20,5	20,5	20,8	20,7	20,6	20,1	20,1	20,6	20,5	20,5
Handwerkerarbeiten . . . . .	21,7	21,9	21,8	22,0	22,1	21,2	21,4	21,1	21,1	21,1
Bauleistungen am Gebäude . . . . .	92,9	92,9	92,8	92,8	92,8	93,1	93,1	93,0	93,0	93,0
Baunebenleistungen . . . . .	7,1	7,1	7,2	7,2	7,2	6,9	6,9	7,0	7,0	7,0
davon: Planung und Bau- leitung . . . . .	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3
Baupoliz. Gebühren . . . . .	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,2	0,2	0,3	0,3	0,3
Zinsen für Baugeld des Bauherrn . . . . .	1,2	1,2	1,3	1,3	1,3	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
Gesamtindex . . . . .	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

1) Löhne + Unkosten + Verdienst d.h. Tarifröhne einschl. Zuschläge für Stundenlohnarbeiten bei Maurern, Putzern, Zimmerern, Bauhilfsarbeitern, Dachdeckern, Dachdeckerhilfsarbeitern und Polierern sowie einschl. tariflich zustehender Lohnzulagen (Lohnnebenkosten). - 2) Tarifröhne ohne Zuschläge für Stundenlohnarbeiten und ohne Lohnzulagen (Lohnnebenkosten). -

[illegible]

Preisindexziffern für den

Jahr Monat	Erdbau	Baustoffe frei Bau	Hand- werker- arbeiten	Löhne + Unkosten + Verdienst	Bau- leistungen am Gebäude	Baunebenleistungen			Gesamt- index
						Planung und Bauleitung	Baupoli- zeitliche Gebühren	Zinsen für Baugeld des Bauherrn	
Großstädte									
1936 JD	-	-	-	-	-	-	-	-	100
1937 JD 1)	-	-	-	-	-	-	-	-	102
1938 JD 1)	-	-	-	-	-	-	-	-	103
1939 JD 1)	-	-	-	-	-	-	-	-	105
1940 JD 1)	-	-	-	-	-	-	-	-	107
1941 JD 1)	-	-	-	-	-	-	-	-	112
1942 JD 1)	-	-	-	-	-	-	-	-	121
1943 JD 1)	-	-	-	-	-	-	-	-	123
1944 JD 1)	-	-	-	-	-	-	-	-	126
1945 JD 3)	-	-	-	-	-	-	-	-	130
1946 JD 3)	-	-	-	-	-	-	-	-	139
1947 JD 3)	-	-	-	-	-	-	-	-	162
1948 JD 4)	-	-	-	-	-	-	-	-	215
1949 JD 5)	210,9	199,6	200,9	187,2	197,1	196,4	202,9	256,7	196,3
Januar	232,9	219,3	220,5	182,0	206,9	215,8	209,1	290,0	208,1
Juni	215,0	196,6	201,6	185,4	194,2	202,7	199,4	259,5	195,3
Oktober	191,4	188,6	187,5	192,3	189,4	174,7	201,7	235,2	188,5
1950 JD	188,3	191,6	183,1	193,0	189,6	182,5	201,8	253,0	189,3
Januar	183,2	189,7	184,2	191,0	188,3	181,1	200,6	254,7	188,1
April	186,2	189,3	180,9	189,5	186,9	180,1	199,2	251,1	186,7
Juli	185,1	185,8	178,2	186,8	184,0	177,2	196,0	239,7	183,7
Oktober	193,1	194,3	185,2	201,2	194,0	186,4	206,7	252,8	193,7
1951 JD	210,8	233,8	208,6	218,0	220,8	186,7	228,6	307,0	218,7
Januar	197,3	210,9	196,4	200,9	203,0	196,0	216,3	287,2	203,0
April	201,1	222,1	204,7	199,9	209,1	190,6	214,6	295,8	208,3
Juli	212,7	228,7	207,5	230,2	222,8	173,1	228,8	315,2	219,8
Oktober	221,6	256,4	217,2	230,3	235,8	183,1	242,1	315,3	232,6
1952 JD	230,0	262,0	221,0	240,4	242,4	190,2	244,8	340,3	239,3
Februar	228,6	263,8	222,2	233,8	241,1	187,3	251,9	341,1	237,9
Mai	232,0	263,6	223,0	243,1	244,5	192,5	243,5	345,9	241,4
August	228,5	261,6	220,3	242,5	242,8	191,2	241,3	338,1	239,6
November	230,8	259,0	218,5	242,2	241,3	190,0	242,5	336,0	238,2
1953 JD	234,3	249,2	211,1	246,8	237,4	186,9	264,9	327,7	234,3
Februar	231,9	255,5	217,1	241,8	239,6	188,6	240,7	333,6	236,4
Mai	236,5	252,6	212,9	250,7	240,5	189,3	240,4	331,0	237,3
August	234,5	246,3	207,6	250,5	236,6	186,3	294,0	325,7	233,6
November	233,1	242,5	206,9	244,5	232,9	183,4	289,7	320,6	229,9
1954 JD	225,7	243,7	204,7	247,3	233,4	183,7	293,9	310,6	230,3
Februar	228,9	238,7	203,9	245,0	230,7	181,7	286,9	309,1	227,7
Mai	225,7	237,6	204,5	248,1	231,6	182,3	288,4	310,2	228,5
August	225,2	241,3	203,0	248,0	232,4	183,0	297,9	311,4	229,4
November	223,0	257,8	207,4	248,0	238,8	188,1	302,5	311,9	235,7
1955 JD	230,0	266,6	214,3	264,1	250,4	197,1	313,0	328,6	247,1
Februar	223,0	260,9	210,0	248,0	241,4	190,0	305,7	315,2	238,3
Mai	229,7	265,9	213,9	263,0	249,6	196,6	312,7	322,7	246,3
August	232,6	270,9	216,9	273,2	255,7	201,4	317,3	339,2	252,4
November	234,8	268,9	216,6	273,2	255,0	200,8	316,4	338,2	251,7
1956 JD	240,4	269,6	223,6	281,2	260,0	204,7	339,2	363,4	256,9
Februar	234,9	266,6	218,2	273,2	254,5	200,4	332,3	337,6	251,3
Mai	240,6	270,3	222,6	284,0	261,0	205,5	340,6	362,2	257,8
August	242,9	270,1	225,9	284,0	261,8	206,1	341,8	372,8	258,8
November	243,5	271,6	227,8	284,0	262,9	207,0	342,0	382,8	259,9

1) Durchschnitt aus 15 Großstädten des ehemaligen Deutschen Reichsgebietes. - 2) Durchschnitt aus 23 Gemeinden. - 3) Für Indizes der Gebäudeversicherungsanstalten auf die amtliche Indexreihe ermittelt. - 4) Durchschnitt aus 8 Großstädten des

Wohnungsbau in Nordrhein-Westfalen

Erdfuhr	Baustoffe frei Bau	Hand- werker- arbeiten	Löhne + Unkosten + Verdienst	Bau- leistungen am Gebäude	Baunebenleistungen			Gesamt- index	Jahr Monat
					Planung und Bauleitung	Baupoli- zeitliche Gebühren	Zinsen für Baugeld des Bauherrn		
Mittlere und kleine Gemeinden <sup>2)</sup>									
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1936 JD
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1937 JD 1)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1938 JD 1)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1939 JD 1)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1940 JD 1)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1941 JD 1)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1942 JD 1)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1943 JD 1)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1944 JD 1)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1945 JD 3)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1946 JD 3)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1947 JD 3)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	1948 JD 4)
250,6	208,9	199,8	185,7	199,1	217,2	247,8	293,3	201,1	1949 JD 5)
281,1	234,2	218,8	184,5	213,7	230,9	256,4	348,4	216,0	Januar
235,7	207,0	197,5	187,0	196,0	217,2	237,6	284,1	199,9	Juni
245,4	194,2	189,9	185,4	190,7	209,2	259,6	261,2	192,6	Oktober
239,3	194,0	186,3	189,2	190,9	207,4	229,0	267,1	192,6	1950 JD
243,6	192,7	188,4	184,1	189,3	204,6	227,2	281,5	191,1	Januar
241,4	190,9	183,0	184,3	187,2	203,8	224,6	258,8	188,9	April
232,9	189,0	181,2	182,5	185,3	201,7	222,3	252,1	186,9	Juli
238,6	196,4	187,5	200,1	195,8	212,6	235,0	270,8	197,5	Oktober
265,3	239,2	221,0	218,1	227,5	222,9	268,0	348,9	228,3	1951 JD
245,4	212,8	204,3	200,5	206,7	225,1	248,1	297,1	208,7	Januar
256,4	228,5	216,4	200,3	216,0	234,5	259,2	317,0	218,1	April
270,0	234,7	220,9	231,2	230,3	208,4	276,4	349,4	230,2	Juli
276,1	261,9	231,9	230,1	243,2	223,2	291,8	397,6	243,4	Oktober
290,0	270,7	230,8	238,8	249,3	228,0	211,9	401,1	249,3	1952 JD
287,5	271,9	236,2	232,6	249,1	227,8	219,2	400,8	249,1	Februar
292,9	271,2	233,4	241,2	251,1	229,6	210,9	403,9	251,1	Mai
292,9	270,4	228,4	241,2	249,4	228,1	209,5	401,3	249,4	August
286,8	269,2	225,2	240,3	247,7	226,6	208,1	398,5	247,7	November
281,4	257,4	216,6	243,2	241,9	222,0	220,0	390,5	242,0	1953 JD
282,1	266,0	222,1	238,4	245,0	224,9	215,6	394,2	245,1	Februar
282,1	260,9	218,3	244,3	244,3	224,2	215,0	393,0	244,3	Mai
282,9	252,9	214,0	245,0	240,2	220,4	220,9	391,6	240,3	August
278,6	249,8	211,8	244,3	238,1	218,5	228,6	383,1	238,2	November
279,7	253,0	212,9	248,2	241,0	221,2	236,2	387,6	241,1	1954 JD
277,9	248,3	211,6	244,3	237,4	217,9	227,9	382,0	237,5	Februar
279,3	248,6	211,7	249,4	239,4	219,7	229,8	385,1	239,4	Mai
281,1	251,6	212,6	249,6	240,9	221,1	231,2	387,4	241,0	August
280,4	263,4	215,7	249,6	246,2	225,9	256,0	396,0	246,3	November
282,1	274,3	221,1	267,8	257,9	236,7	268,2	410,6	258,1	1955 JD
280,0	269,2	217,3	249,6	248,7	228,3	258,7	400,1	248,9	Februar
283,6	273,4	220,7	265,9	256,9	235,7	267,1	407,6	257,0	Mai
281,8	276,6	222,7	277,9	262,7	241,1	273,2	416,8	262,8	August
282,9	277,8	223,7	277,9	263,4	241,7	273,9	418,0	263,5	November
289,1	279,3	227,2	287,1	268,1	246,1	329,8	433,7	268,4	1956 JD
283,2	276,5	226,0	278,9	263,9	242,2	316,6	418,8	264,1	Februar
290,0	278,9	227,0	289,5	268,8	246,6	333,2	426,5	269,0	Mai
291,4	279,7	227,1	289,5	269,1	247,0	333,6	438,7	269,4	August
291,8	282,1	228,8	290,3	270,7	248,5	335,7	450,8	271,1	November

1945 - 1947 wurden amtliche Indizes nicht berechnet. Die fehlenden Indizes wurden durch Übertragung der Entwicklung der Bundesgebiete. - 5) Ab 1949 Durchschnitt aus 6 Großstädten des Landes Nordrhein-Westfalen.

Preise wichtiger Baustoffe und Bau  
(RM)

Lfd. Nr.	Waren und Leistungen	Mengen- einheit	Großstädte					
			JD. 1936 <sup>2)</sup>	1955	1956			
				15. Nov. <sup>3)</sup>	15. Febr. <sup>3)</sup>	15. Mai <sup>3)</sup>	15. Aug. <sup>3)</sup>	15. Nov. <sup>3)</sup>
	Baustoffe, frei Bau							
1	Mauersteine, Normalformat . . . . .	1 000 Stück	36,67	95,06	95,14	97,61	98,17	98,21
2	Kalksandsteine . . . . .	1 000 "	31,17	81,67	81,85	82,72	83,01	82,10
3	Trümmersteine, Normalformat . . . . .	1 000 "	.	73,20	73,20	74,20	74,20	74,00
4	Betondachsteine Biberschwänze, Normalformat . . . . .	1 000 "	.	.	.	.	.	.
5	Dachziegel in Ton Biberschwänze . . . . .	1 000 "	92,60	272,44	272,44	272,44	272,44	272,44
6	Dachpfannen . . . . .	1 000 "	120,80	278,89	279,71	286,92	291,98	293,17
7	Doppelfalzziegel . . . . .	1 000 "	135,83	319,58	320,78	326,58	333,56	335,94
8	First- und Gratziegel (für Doppelfalzziegel) . . . . .	100 "	37,73	107,19	107,56	107,56	108,75	109,00
	Kalk							
9	Putz-, gemahlen, hydr. . . . .	1 t	29,50	70,35	70,36	70,36	70,36	70,36
10	Mauer- (Stück-) . . . . .	1 t	25,12	53,74	53,94	53,94	53,78	53,78
	Zement, einschl. Papiersack							
11	Portland- . . . . .	1 t	39,83	70,25	70,21	70,22	70,22	70,22
12	Eisen-Portland- . . . . .	1 t	38,50	68,27	68,28	68,25	68,25	68,25
13	Hochofen- . . . . .	1 t	38,53	66,51	66,51	66,41	66,39	66,39
14	Baugips . . . . .	100 kg	3,72	7,80	7,80	7,83	7,83	7,82
15	Mauersand <sup>4)</sup> . . . . .	1 cbm	5,24	10,01	10,06	10,14	10,15	10,36
16	Betonkies <sup>5)</sup> . . . . .	1 cbm	6,36	12,61	12,63	12,73	12,85	12,84
17	Kanthalz bis 19 cm stark, Schnittklasse B (bei Bezug von über 20 cbm) . . . . .	1 cbm	72,17	245,16	238,73	242,88	242,49	241,43
18	Fußbodenbretter, (Hobeldielen), Güteklasse I, 24 mm stark, 3 m lang, 10 - 12 cm breit . . . . .	1 qm	2,82	7,53	7,46	7,52	7,52	7,61
19	Sockelleisten, 20 mm stark, 12 cm hoch. . . . .	1 m	0,28	0,88	0,89	0,90	0,90	0,91
20	Schalbretter für Dachschalung, (sortiert, 24 mm stark) . . . . .	1 cbm	74,33	232,28	227,66	231,89	231,76	234,13
21	Schalbretter für Betonschalung, (unsortiert, 20 mm stark) . . . . .	1 cbm	60,00	219,91	217,25	218,77	218,88	220,65
22	Dachlatten, 24 mm stark, 48 mm breit . . . . .	1 m	0,09	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
23	Formeisen I NP . . . . .	1 t	188,33	524,76	525,14	530,24	532,11	554,94
24	Stabeisen . . . . .	1 t	201,00	546,60	547,11	551,35	556,29	577,34

1) Durchschnittspreise für Mengen, die dem derzeitigen Typ des Indexhauses für die Berechnung des Baukostenindex für den Durchschnittspreis aus Düsseldorf, Köln, Essen, Duisburg, Dortmund, Bielefeld, Münster und Bochum. - 4) Durchschnitt von Grubenschnittspreisen aus 23 Gemeinden.

arbeiten in Nordrhein-Westfalen<sup>1)</sup>  
bzw. DM)

		Mittlere und kleine Gemeinden								Lfd. Nr.
Veränderung Nov. 1956 gegenüber		JD 1936 <sup>6)</sup>	1955	1956				Veränderung Nov. 1956 gegenüber		
Nov. 1955	Aug. 1956		15.Nov.7)	15.Febr.7)	15.Mai7)	15.Aug.7)	15.Nov.7)	Nov. 1955	Aug. 1956	
vH			vH							
+ 3,3	0	33,78	99,16	99,41	101,61	102,07	103,26	+ 4,1	+ 1,2	1
+ 0,5	- 1,1	30,13	78,36	79,19	79,80	80,23	80,47	+ 2,7	+ 0,3	2
+ 1,1	- 0,3	.	.	.	.	.	.	.	.	3
.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	4
-	-	125,00	261,20	262,59	264,28	272,46	286,96	+ 9,9	+ 5,3	5
+ 5,1	+ 0,4	129,83	286,27	287,75	291,02	294,48	307,13	+ 7,3	+ 4,3	6
+ 5,1	+ 0,7	173,38	326,30	327,79	331,49	336,00	349,91	+ 7,2	+ 4,1	7
+ 1,7	+ 0,2	50,43	110,70	111,91	113,87	114,09	117,78	+ 6,4	+ 3,2	8
0	-	27,20	70,07	70,42	70,43	71,10	71,37	+ 1,9	+ 0,4	9
+ 0,1	-	24,54	56,71	56,83	56,83	56,44	56,44	- 0,5	-	10
0	-	45,58	72,67	72,67	72,67	72,39	72,30	- 0,5	- 0,1	11
0	-	43,79	69,24	69,24	69,24	69,22	69,19	- 0,1	0	12
- 0,2	-	39,70	67,19	67,24	67,24	66,94	67,01	- 0,3	+ 0,1	13
+ 0,3	- 0,1	4,50	8,13	8,14	8,14	8,17	8,15	+ 0,2	- 0,2	14
+ 3,5	+ 2,1	5,93	10,56	10,56	10,60	10,67	10,79	+ 2,2	+ 1,1	15
+ 1,8	0	9,30	11,45	11,65	11,70	11,76	11,79	+ 3,0	+ 0,3	16
- 1,5	- 0,4	64,53	238,99	232,98	233,02	231,46	232,41	- 2,8	+ 0,4	17
+ 1,1	+ 1,2	2,64	8,12	8,12	8,18	8,23	8,24	+ 1,5	+ 0,1	18
+ 3,4	+ 1,1	0,23	0,84	0,81	0,83	0,85	0,85	+ 1,2	-	19
+ 0,8	+ 1,0	68,67	229,00	227,20	227,20	226,11	225,83	- 1,4	- 0,1	20
+ 0,3	+ 0,8	62,25	219,63	218,48	218,48	216,78	216,80	- 1,3	0	21
-	-	0,09	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	-	-	22
+ 5,8	+ 4,3	184,00	510,29	511,75	512,01	517,39	532,82	+ 4,4	+ 3,0	23
+ 5,6	+ 3,8	186,00	542,35	544,76	544,94	553,09	574,36	+ 5,9	+ 3,8	24

Wohnungsbau zugrunde liegen. - 2) Durchschnittspreise aus Düsseldorf, Köln, Essen, Duisburg, Münster und Bochum. - 3) Durch-  
und Flußsand. - 5) Durchschnitt von Betonkies und Betonsplitt. - 6) Durchschnittspreise aus 17 Gemeinden. - 7) Durch-

Noch: Preise wichtiger Baustoffe und Bauarbeiten in Nordrhein-Westfalen<sup>1)</sup>

Lfd. Nr.	Waren und Leistungen	Mengen- einheit	Großstädte						
			JD 1936 <sup>2)</sup>	1955	1956				
				15.Nov. <sup>3)</sup>	15.Febr. <sup>3)</sup>	15.Mai <sup>3)</sup>	15.Aug. <sup>3)</sup>	15.Nov. <sup>3)</sup>	
	Handwerkerarbeiten (fertige Einzelarbeiten)								
25	Dachrinne, Zinkblech Nr. 12 . . . . .	1 m	4,15	9,65	9,95	10,27	10,34	10,36	
26	Regenabfallrohr, 6-teilig, Zinkblech Nr. 12 . . . . .	1 m	3,19	7,17	7,35	7,53	7,55	7,59	
27	Zinkblechbelag-Abdeckung Nr. 12 für Schornsteine, Maueranschlüsse usw.	1 qm	8,09	20,76	21,30	21,85	21,90	21,98	
28	Abflußrohr, Normalabflußrohr, 125 mm . . . . .	1 m	8,66	22,34	22,68	23,23	23,36	24,24	
29	Wasserleitungsrohr, galvan. Eisenrohr, durchschnittl. 1 " . . . . .	1 m	2,83	7,67	7,78	7,96	8,00	8,05	
30	Wasserhähne, Messing 1/2 " . . . . .	1 Stück	3,33	6,53	6,72	6,85	6,88	6,92	
31	Gasrohr, schwarzes Eisenrohr, durchschnittl. 1 " . . . . .	1 m	2,69	6,36	6,51	6,74	6,80	6,85	
32	Elektrische Brennstellen . . . . .	1 Stück	9,67	18,56	18,74	19,15	19,31	19,44	
33	Aborteinrichtung, Feuerton-Klosett mit Sitz und Spülung (ortsübliche Ausführung) . . . . .	1 Stück	47,58	83,17	84,44	86,12	86,72	87,60	
34	Badeeinrichtung, Badofen und Wanne (ortsübliche Ausführung) . . . . .	1 Stück	213,33	480,10	484,60	490,26	496,29	501,60	
35	Ausgußbecken 40 x 60 cm (ortsübliche Ausführung) . . . . .	1 Stück	33,75	63,58	64,89	66,10	66,66	67,62	
36	Küchenherd, emailliert, 80 x 50 cm . . . . .	1 Stück	130,00	267,80	271,80	279,80	285,80	310,00	
37	Zimmerofen, Dauerbrand, mit Blechmantel	1 Stück	56,50	169,42	171,33	175,92	181,33	185,83	
38	Kachelofen . . . . .	1 Stück	122,00	244,00	247,00	252,00	259,00	269,40	
39	Geschoßtreppen (Podest) Holzansführung, Kiefer, mit eichenen Trittstufen und Geländer (1 m breit) . . . . .	1 Stg.	17,39	46,21	47,14	49,53	50,98	52,11	
40	Fenster mit Beschlag in Kiefer 40 mm Fertigmaß, ohne Glas (1,5 x 1,6 m) . . . . .	1 Stück	51,60	106,34	107,51	110,52	112,46	116,27	
41	Türen, Dreifüllungstüren, Rahmen 40 mm . . . . .	1 Stück	44,45	89,67	90,48	94,83	97,08	98,39	
42	Verglasung, 4/4 Glas, Bauglas II. Sorte . . . . .	1 qm	4,38	7,75	7,99	8,30	8,41	8,44	
43	Innenanstrich auf neuem Putz (Leimfarbenanstrich) . . . . .	1 qm	0,22	0,47	0,48	0,50	0,52	0,52	
	Ölfarbenanstriche								
44	Innenanstrich auf neuem Putz . . . . .	1 qm	1,11	3,60	3,65	3,73	3,82	3,87	
45	Deckende Innenanstriche auf neuem Holz.	1 qm	1,61	3,94	3,97	4,05	4,17	4,20	
46	Deckende Außenanstriche auf neuem Holz.	1 qm	1,77	4,47	4,49	4,59	4,74	4,76	
47	Deckende Anstriche auf neuen Fußböden .	1 qm	0,98	2,84	2,85	2,93	3,03	3,05	
48	Tapeten auf Makulatur . . . . .	1 Rolle	1,92	3,34	3,43	3,47	3,52	3,54	
49	Linoleumbelag, 3 mm . . . . .	1 qm	6,03	10,89	10,99	11,23	11,35	11,43	

		Mittlere und kleine Gemeinden								Lfd. Nr.
Veränderung Nov. 1956 gegenüber		JD 1936 <sup>6)</sup>	1955	1956				Veränderung Nov. 1956 gegenüber		
Nov. 1955	Aug. 1956		15.Nov. 7)	15.Febr. 7)	15.Mai 7)	15.Aug. 7)	15.Nov. 7)	Nov. 1955	Aug. 1956	
vH			vH							
+ 7,4	+ 0,2	3,49	8,62	8,71	9,00	8,98	9,06	+ 5,1	+ 0,9	25
+ 5,9	+ 0,5	2,90	7,39	7,43	7,49	7,49	7,53	+ 1,9	+ 0,5	26
+ 5,9	+ 0,4	5,78	20,94	21,20	21,37	21,39	21,45	+ 2,4	+ 0,3	27
+ 8,5	+ 3,8	6,12	19,44	19,53	19,56	19,45	19,87	+ 2,2	+ 2,2	28
+ 5,0	+ 0,6	2,36	6,81	6,91	6,97	7,10	7,09	+ 4,1	- 0,1	29
+ 6,0	+ 0,6	3,08	5,83	5,86	5,89	5,86	5,79	- 0,7	- 1,2	30
+ 7,7	+ 0,7	3,14	5,46	5,56	5,56	5,63	5,64	+ 3,3	+ 0,2	31
+ 4,7	+ 0,7	10,32	18,33	18,34	18,37	18,12	18,12	- 1,1	-	32
+ 5,3	+ 1,0	45,88	90,23	91,38	91,40	91,40	92,09	+ 2,1	+ 0,8	33
+ 4,5	+ 1,1	226,78	468,14	474,86	475,16	474,27	477,03	+ 1,9	+ 0,6	34
+ 6,4	+ 1,4	24,64	59,24	59,38	59,59	59,65	60,11	+ 1,5	+ 0,8	35
+ 15,8	+ 8,5	117,20	273,73	275,05	275,40	278,52	282,73	+ 3,3	+ 1,5	36
+ 9,7	+ 2,5	66,55	193,90	195,57	195,64	197,64	202,75	+ 4,6	+ 2,6	37
+ 10,4	+ 4,0	88,88	214,31	215,67	216,28	216,22	220,83	+ 3,0	+ 2,1	38
+ 12,8	+ 2,2	14,32	41,63	42,02	42,36	42,39	42,83	+ 2,9	+ 1,0	39
+ 9,3	+ 3,4	59,71	100,76	102,39	101,99	101,33	101,64	+ 0,9	+ 0,3	40
+ 9,7	+ 1,3	40,06	82,43	83,44	83,46	83,44	83,92	+ 1,8	+ 0,6	41
+ 8,9	+ 0,4	4,53	7,41	7,42	7,63	7,64	7,71	+ 4,0	+ 0,9	42
+ 10,6	-	0,31	0,54	0,55	0,55	0,55	0,56	+ 3,7	+ 1,8	43
+ 7,5	+ 1,3	1,23	3,24	3,25	3,25	3,27	3,30	+ 1,9	+ 0,9	44
+ 6,6	+ 0,7	1,30	3,63	3,65	3,71	3,75	3,76	+ 3,6	+ 0,3	45
+ 6,5	+ 0,4	1,31	4,09	4,11	4,20	4,23	4,24	+ 3,7	+ 0,2	46
+ 7,4	+ 0,7	0,83	2,36	2,38	2,39	2,42	2,45	+ 3,8	+ 1,2	47
+ 6,0	+ 0,6	1,32	3,00	3,02	3,06	3,11	3,14	+ 4,7	+ 1,0	48
+ 5,0	+ 0,7	6,81	13,14	13,11	13,18	13,12	13,18	+ 0,3	+ 0,5	49

